



Prodej výrobního areálu 8828 m² , pozemek 19 355 m² v Žamberku

Ústí nad Orlicí

50 000 000 Kč

Exkluzivně si Vám dovoluujeme nabídnout výrobní areál se skladem, kanceláři a sociálním zázemím v Žamberku. Jedná se o zděné objekty o podlahové ploše 8 828 m². Nemovitost je rozdělena na hlavní, vedlejší a zadní budovy. Ve výrobních prostorech je použita betonová dlažba. Na zpevnění dvora a cest byl použit asfaltový pás. Tato nemovitost je vhodná jako sídlo firmy s výrobním programem. Majitel nemovitosti si nepřeje být kontaktován přímo ale pouze prostřednictvím realitní kanceláře. Z tohoto důvodu nejsou v nabídce uvedeny fotografie nemovitostí. S každým zájemcem o nemovitost bude provedena prohlídka. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena objektu	50 000 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Ústí nad Orlicí
Obec	skryto
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0021
Datum aktualizace	18.05.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Zastavěná plocha m ²	6071
Užitná plocha m ²	8828
Plocha parcely m ²	9842
Počet podlaží objektu	3

Ing. Martin Novák

Tel.: +420 720 945 524

E-mail: mm.novak@post.cz

Číslo nabídky: 0021

<https://jkmfamily.cz/reality/0021/>

Počet míst k parkování	30
Stavba	Ostatní

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Komerční objekty
Účel budovy	Průmyslový areál
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Velmi dobrý
Celková plocha m ²	24741

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	148/2007 Sb.