



Prodej výrobního areálu 1 588 m² , pozemek 2 952 m² v Kelčanech

, Kelčany, Hodonín

6 000 000 Kč

Exkluzivně si Vám dovolujeme nabídnout k prodeji výrobní areál v obci v Kelčany. Jedná se o objekty o užitné ploše 1 588 m². Nemovitost je rozdělena na hlavní budovu, která má 3 podlaží . V prvním a druhém podlaží je sklad. Ve třetím podlaží je administrativa a ubytovna. Hlavní budova má nákladní výtah. V areálu se nachází tři malé a jedna velká plechová hala. Za hlavní budovou je zděná hala o velikosti 100 m² a čtyři sklepy. V těchto sklepech bylo uskladněno 80 mt. brambor. Na zpevnění dvoru a cest byl použit asfaltový pás nebo betonový podklad. Objekt je připojen na elektrickou energii, plyn a kanalizaci. Tato nemovitost je vhodná jako sídlo firmy s výrobním programem. Areál bude při předání zcela vyklizen. S financováním Vám rádi pomůžeme. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena objektu	6 000 000 Kč
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Hodonín
Obec	Kelčany
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	65

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0175
Datum aktualizace	14.08.2022
K dispozici od	13.08.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Zastavěná plocha m ²	495

Ing. Martin Novák
Tel.: +420 720 945 524
E-mail: mm.novak@post.cz

Číslo nabídky: 0175
jkmfamily.cz/reality/0175/

Užitná plocha m ²	1588
Plocha parcely m ²	2952
Počet podlaží objektu	3
Počet míst k parkování	5
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	13.08.2022

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Komerční objekty
Účel budovy	Průmyslový areál
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Dobrý
Celková plocha m ²	4490

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.